

Tistrup d. 18/8 2013

**Anmodning om forhåndstilsagn i forbindelse med evt. låneoptagelse:**

Hodde-Tistrup hallen går med tanker om at erhverve os den nuværende Janusbygning i Tistrup, samt i denne forbindelse lave nogle bygningsmæssige ændringer og herunder indrette et nyt cafe, køkkenområde, indgangsparti og opholdsområde .

Ønskerne skal ses som led i hallens fortsatte udvikling, og med baggrund i mangel på lokaler til hallens fremtidige planer. Købet ses også som et element i Janusbygningen's planer om byggeri af en ny og større kunstbygning i umiddelbar nærhed af den nuværende.

Hodde-Tistrup hallen vil i den forbindelse få behov for optagelse af et realkredit eller kommunekredit lån anslået i niveau 2,5 mio. kr. til købet samt et lån af tilsvarende størrelse til renovering og ombygning af lokalerne. I alt 5,0 mill. Kr.

Disse planer ligger måske 1 - 3 år ud i fremtiden, men for at vi kan sikre os at planerne kan realiseres, og vi kan give Janusbygningen det nødvendige tilsagn om at ville købe bygningerne, er vi nødsaget til at have finansieringstilsagn på plads.

Hodde-Tistrup hallen anmoder derfor Varde Kommune om en principiel godkendelse af en låneoptagelse af ovennævnte størrelse på samlet op til anslået 5,0 mio. kr., samt om et forhåndstilsagn om, at kommunen vil stille garanti for lånet, hvis det måtte blive et krav fra realkreditinstituttet.

Venlig Hilsen



Bjørn Jønsson

Formand

Hodde-Tistrup Hallen.